

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 746/TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 11 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 243/2023/QĐ-ST-DS ngày 24 tháng 5 năm 2023 của
Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023 và số
23/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự
quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 29/QĐ-
CCTHADS ngày 08/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân
Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Công ty cổ
phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thịnh Vương (chứng thư thẩm
định giá số 0490324/CT-TV ngày 02/4/2024);

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức đấu giá tài sản ngày 11/4/2024
của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ
Chí Minh.

Do đương sự thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là:
Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, địa chỉ: số 197 đường Linh Trung, Khu
phố 1, phường Linh Trung, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh để
ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (căn nhà) tọa lạc tại địa chỉ số 80/40A đường
Gò Dầu, phường Tân Quý, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy
chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với
đất số vào sổ cấp GCN CH05664 do Ủy ban nhân dân quận Tân Phú cấp ngày
20/12/2018.

Qua xem xét, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ
Chí Minh nhận thấy Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang đáp ứng được điều
kiện theo quy định của pháp luật, các tiêu chí được nêu tại Phụ lục 1, bảng tiêu
chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư
02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và Quy trình do Tổng cục
Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS
ngày 25/12/2020. Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành

